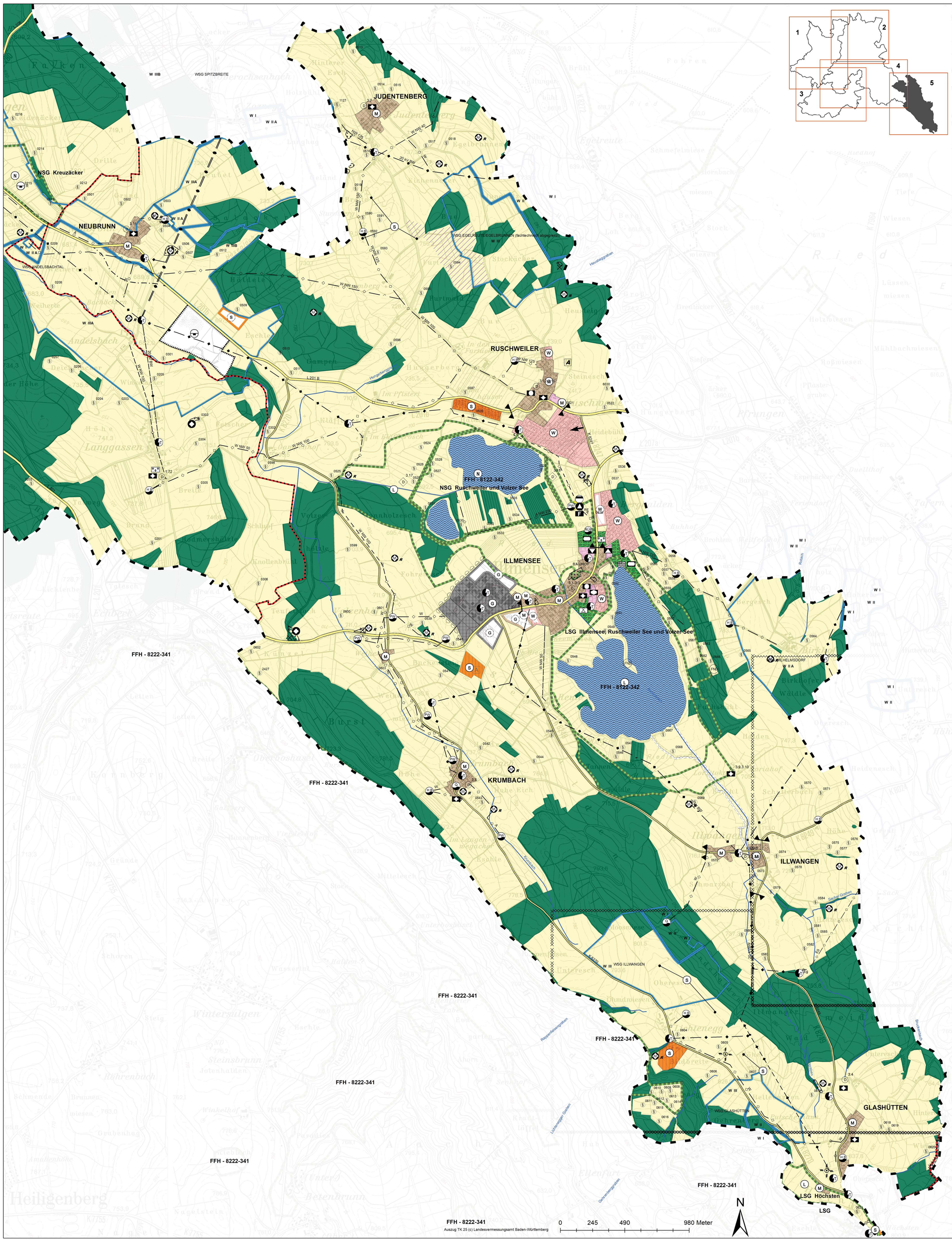

Auszug TK 25 (c) Landesvermessungsamt Baden-Württemberg

ZEICHENERKLÄRUNG

PLANUNG BESTAND

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches (§ 5 Abs. 1 BauGB)

Gemeindegrenzen

Art der baulichen Nutzung (§1 Abs. 1 BauNVO)

- W — Wohnbauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO)
- M — gemischte Bauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr.2 BauNVO)
- G — gewerbliche Bauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 3 BauNVO)
- S — Sonderbauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 4 Bau NVO)
- Sanierungsgebiet (§ 5 Abs. 4 BauGB)

Bauliche Anlagen und Einrichtungen für den Gemeinbedarf (§ 5 Abs. 2 Nr. 2 BauGB)

- Öffentliche Verwaltungen
- Schule
- Kirche
- Kindergarten / Altersheim / Jugendherberge
- Krankenhaus
- Kulturellen Zwecken dienende Gebäude
- Sportlichen Zwecken dienende Gebäude
- Post / Fernmeldeeinrichtungen
- F — Feuerwehr
- BA UHOF — Bauhof

Flächen für überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrszüge (§ 5 Abs. 2 Nr. 3 BauGB)

- Örtliche Hauptverkehrsstraßen
- Überörtliche Hauptverkehrsstraßen
- Freihaltetrasse (§ 5 Abs. 4 BauGB)
- Ortsdurchfahrtsgrenzen
- P — Öffentliche Parkflächen / Parkhaus
- Bahnhof
- Bahnanlagen
- Luftverkehr

Flächen für die Versorgung oder für die Verwertung oder Beseitigung von Abwasser oder festen Abfallstoffen sowie Ablagerung (§ 5 Abs. 2 Nr. 4 BauGB)

- Versorgungsanlage Wasser
- Q — Quelle
- QB — Quellbehälter
- PW — Pumpwerk (Wasser + Abwasser)
- HB — Hochbehälter
- RÜB — Regenüberlaufbecken
- RRB — Regenrückhaltebecken
- Kläranlage
- RE — Abfallentsorgung (Recyclinghof)
- R — ehemalige Müllkippe, rekultiviert
- Ablagerungen, Erdaushub
- U — Umspannwerk
- T — Trafostation

Hauptversorgungs- und Hauptwasserleitungen (§ 5 Abs. 2 Nr. 4 BauGB)

- oberirdisch
- unterirdisch, W = Wasser, G = Gas, A = Abwasser

Grünflächen (§ 5 Abs. 2 Nr. 5 BauGB)

- Dauerkleingärten
- Parkanlage
- Sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Friedhof
- Freibad, Badeplatz
- Campingplatz
- Schießsport

Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses (§ 5 Abs. 2 Nr. 7 BauGB)

- Wasserflächen
- Überschwemmungsgefährdete Gewässerstrecken (beidseitig)
- Wasserschutzgebiet, Zone I-III
- Fließgewässer
- Gewässerschutzstreifen

Flächen für Aufschüttungen, Abgrabungen oder für die Gewinnung von Bodenschätzen (§ 5 Abs. 2 Nr. 8 BauGB)

- Flächen für Abgrabungen oder für die Gewinnung von Bodenschätzen
- Flächen für Aufschüttungen
- R — Rekultivierte Flächen für Abgrabungen bzw. Aufschüttungen
- Bohrstellen Erdgas(Eg) bzw. Erdöl(Eö) (stillgelegte Förderstationen)
- Bewilligungsfeld zur Aufsuchung und Gewinnung von Kohlewasserstoffen (Erdgas + Erdöl)

Flächen für die Landwirtschaft und Wald (§ 5 Abs. 2 Nr. 9 BauGB)

- Waldflächen
- Landwirtschaft
- A — Aussiedlerhof

Flächen, deren Böden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind (§ 5 Abs. 3 Nr. 3 BauGB)

- Historische Erkundung
- Altablagerungen / Altstandorte

Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechts, des Denkmalschutzgesetzes sowie nach anderen gesetzlichen Vorschriften festgesetzten Nutzungsregelungen (§ 5 Abs. 4 BauGB)

- N — Naturschutzgebiet (NSG)
- L — Landschaftsschutzgebiet (LSG)
- FND — Naturdenkmal (flächenhaft)
- ND — Naturdenkmal (Einzelschöpfung)
- FFH(NR) — FFH - Gebiete
- § — § 32 Biotope mit Kenn-Nummer
- D — Bau- und Kunstdenkmale
- D — Archäologische Kulturdenkmale
- Vorranggebiet für regionalbedeutsame Windkraftanlagen

Weitere Planzeichen

- Sonstige Sendeanlagen
- S — Windkraftanlage
- Ortsrandbegrünung
- Haupterschließungsrichtung

Vereinbarte Verwaltungsgemeinschaft Pfullendorf, Herdwangen-Schönach, Illmensee, Wald Flächennutzungsplan

genehmigt am 18.08.2004, inklusive teilsektorale Fortschreibung "Gewerbe 2025", genehmigt am 25.10.2011

hier:

1. Änderung

Genehmigt mit Schreiben vom 06.10.2017 gemäß § 6 Abs. 4 BauGB durch Fristablauf.
Rechtswirksam mit Veröffentlichung am 15.11.2017.

Gemeinde Illmensee

Datum:	15.07.2011	Maßstab:	1:10.000
Gezeichnet:	aw / gu	Blattgröße:	914 x 969 mm
Geändert:	27.04.2017	Blattnummer:	1362/5

JOHANN SENNER

FREIER LANDSCHAFTSARCHITEKT
88662 ÜBERLINGEN
Tel.: 07551-9199-0 Fax: 9199-29

PLANSTATT FÜR LANDSCHAFTSARCHITEKTUR UMWELTPLANUNG
BREITLESTR. 21
E-Mail: info@planstatt-senner.de