



### Zeichenerklärung

- 1.1. Grenze des räumlichen Geltungsbereiches (§ 9 Abs.7 BauGB)
- 2. Sonstige Darstellungen (keine Festsetzungen)
  - 2.1. bestehende Gebäude
  - 2.2. bestehende Flurstücksgrenze mit zugehöriger Flurstücksnummer
  - 2.3. Erdgas- und Erdleitungen außer Betrieb

### Verfahrensvermerke

Aufstellungsbeschluss über die Erweiterung des Baufensters für den Bau- und Gartenmarkt (G1) und die Nutzungsänderung von einem Elektronikmarkt zu Betten- und Möbelfachgeschäft (G2)	23.09.2021
Beschluss zur Offenlage nach §§ 12, 13a, 13 Abs. 2, 3 Abs. 2, 4 Abs. 2 BauGB	23.09.2021
Offenlage des Bebauungsplan-Entwurfs und Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange gem. §§3 Abs. 2, §4 Abs. 2, 4a Abs. 2 BauGB	07.10.2021 bis 08.11.2021
Zweite Offenlage des Bebauungsplan-Entwurfs und Durchführung einer verkürzten förmlichen Behördenbeteiligung nach §§ 4a Abs. 3, 4 Abs. 2 BauGB	10.12.2021 bis 27.12.2021
Dritter Offenlagebeschluss nach §§ 12, 13a, 13 Abs. 2, 4a Abs. 3, 3 Abs. 2, 4 Abs. 2 BauGB über die Umnutzung der Restfläche des Elektronikmarktes zu einem Getränkemarkt (G3)	19.05.2022
Dritte Offenlage des Bebauungsplan-Entwurfs und Durchführung der förmlichen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung nach §§ 3 Abs. 2, 4 Abs. 2, 4a Abs. 2 BauGB	26.05.2022 bis 27.06.2022
Satzungsbeschluss	28.07.2022

Pfullendorf, den 20.10.2022

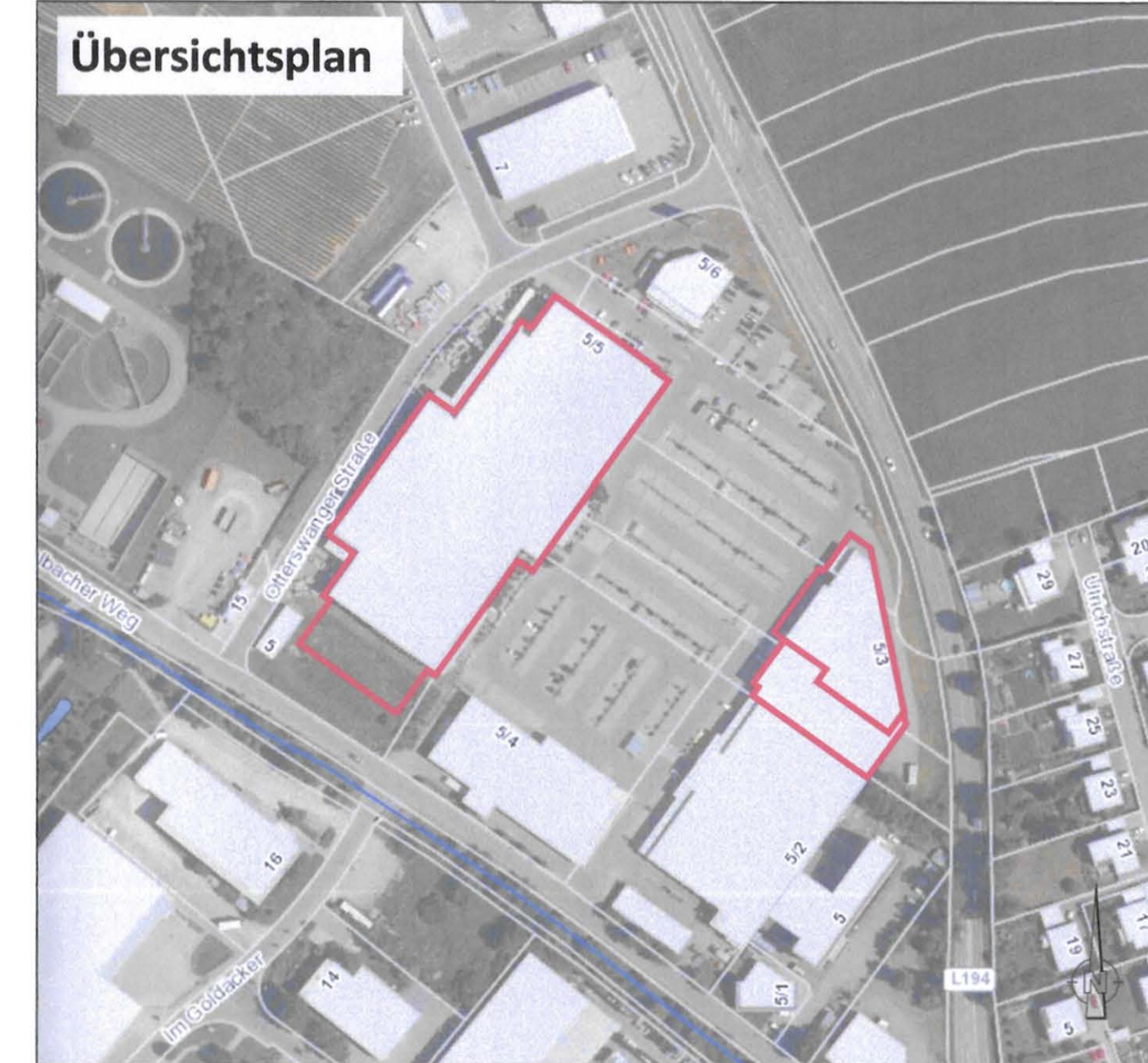
### Ausfertigung

Der textliche und zeichnerische Inhalt dieses Bebauungsplans stimmt mit dem Satzungsbeschluss vom 28.07.2022 überein. Das Verfahren wurde ordnungsgemäß durchgeführt.

Pfullendorf, den 20.10.2022

Ortsübliche Bekanntmachung und Beginn der Rechtsverbindlichkeit des Bebauungsplans am \_\_\_\_\_

Pfullendorf, den \_\_\_\_\_



Stadtentwicklung

88046 Friedrichshafen    Otto-Lilienthal-Straße 4    T. 07541/38575-0    M. info@meixner-stadtentwicklung.de

Landkreis Sigmaringen    Stadt/Gemeinde Pfullendorf

STADTPLANUNG  
RAHMENPLANUNG  
BÜRGERBETEILIGUNG  
LANDSCHAFTSPLANUNG  
ARTENSCHUTZ  
IMMISSIONSSCHUTZ  
FREIRAUMPLANUNG

PROJEKT MXS-11426-001  
MASSNAME MXS-21-029  
BEARBEITET 01.07.2022    sonst

AUFTRAGGEBER  
Stadt Pfullendorf  
Kirchplatz 1  
88630 Pfullendorf

PLANBEZEICHNUNG  
1. Änderung und Ergänzung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans "Haug-Areal" und der örtlichen Bauvorschriften hierzu

ZEICHNERISCHER TEIL  
Zeichnerischer Teil  
vom 01.07.2022

Maßstab 1:500