

Stadt Pfullendorf  
Landkreis Sigmaringen  
Satzung

der Stadt Pfullendorf über die *Bebauungsplanänderung „Goldäcker“*, Gemarkung Pfullendorf

Nach § 10 des Baugesetzbuches in der Fassung vom 23.09.2004, geändert am 21.12.2006 (BGBl. I S. 3316), in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg in der Fassung vom 3.10.1983 mit Änderungen, hat der Gemeinderat der Stadt Pfullendorf am **24.04.2008** die *Bebauungsplanänderung „Goldäcker“*, Gemarkung Pfullendorf, als Satzung beschlossen:

**§ 1**  
**Räumlicher Geltungsbereich**

Für den räumlichen Geltungsbereich des Bebauungsplanes ist der in § 2 genannte Gestaltungsplan maßgebend.

**§ 2**  
**Bestandteile der Satzung**

Der Bebauungsplan in der Fassung vom 07.09.2007 besteht aus:

1. Gestaltungsplan M 1:500 (Bebauungsplan mit Legende)
2. Textteil zum Bebauungsplan mit Begründung

**§ 3**  
**Inkrafttreten**

Diese Satzung tritt mit der öffentlichen Bekanntmachung nach § 10 Baugesetzbuch in Kraft.

Ausfertigung:

Es wird bestätigt, dass der Inhalt der planungsrechtlichen Vorschriften mit den hierzu ergangenen Beschlüssen des Gemeinderates der Stadt Pfullendorf übereinstimmt.

Pfullendorf, den 04.06.2008



*Thomas Kugler*  
Thomas Kugler, Bürgermeister

der Stadt Pfullendorf über die **örtlichen Bauvorschriften** zur Bebauungsplanänderung „**Goldäcker**“, Gemarkung Pfullendorf, gemäß § 74 Landesbauordnung

Zulässigkeit bestimmter baugestalterischer und genehmigungsrechtlicher Anforderungen im Geltungsbereich der Bebauungsplanänderung „Goldäcker“.

Nach § 74 Abs. 1 Nr. 1, 3, 4, 5 und Abs. 7 der Landesbauordnung für Baden-Württemberg in der Fassung vom 8. 8 1995 (GBl., S. 617), in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg in der Fassung vom 03.10.1983 mit Änderungen, hat der Gemeinderat der Stadt Pfullendorf am 24.04.2008 für die Bebauungsplanänderung „Goldäcker“ örtliche Bauvorschriften als Satzung beschlossen:

### **§ 1 Räumlicher Geltungsbereich**

Für den räumlichen Geltungsbereich der örtlichen Bauvorschriften ist der in § 2 der Bebauungsplansatzung genannte Gestaltungsplan maßgebend.

### **§ 2 Bestandteile der Satzung**

Die Satzung besteht aus den bauordnungsrechtlichen Gestaltungsvorschriften in der Fassung vom 07.09.2007

### **§ 3 Ordnungswidrigkeiten**

Ordnungswidrig im Sinne von § 75 Abs. 3 Ziff. 2 Landesbauordnung handelt, wer den auf Grund von § 74 getroffenen Festsetzungen zu dieser Satzung zuwiderhandelt.

### **§ 4 Inkrafttreten**

Diese Satzung tritt mit der öffentlichen Bekanntmachung nach § 10 Baugesetzbuch i.V. mit § 74 Abs. 7 Landesbauordnung in Kraft.

#### Ausfertigung:

Es wird bestätigt, dass der Inhalt der örtlichen Bauvorschriften mit den hierzu ergangenen Beschlüssen des Gemeinderates der Stadt Pfullendorf übereinstimmt.

Pfullendorf, den 04.06.2008



  
Thomas Kugler, Bürgermeister