



Ausfertigung:
Pfullendorf, den 24. April 2017
Thomas Kugler
Thomas Kugler, Bürgermeister



ZEICHENERKLÄRUNG:

- Flurstücksgrenzen bestehend Flst. Nr.
- Gebäude / Nebengebäude
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans "Gaisweiler" BauGB § 9 (7)
- Baugrenze BauGB § 9 (1) 2
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzungen
- | | |
|---------------|-------|
| MI | II |
| 0,6 | (1,0) |
| a | |
| DN = 0° - 40° | |

 style="vertical-align: middle;"/> Art d. bau. Nutzung
Grundflächenzahl
offene Bauweise
Zahl d. Vollgeschosse als Höchstgrenze
max. Geschossflächenzahl
Dachneigung
- Einfahrtsbereich
- Bereich ohne Ein- und Ausfahrt
- gepl. Fernmeldemast
- Flächen, die von Bebauung freizuhalten sind
- Leitungsrecht zugunsten der Gasversorgung Süddeutschland GmbH
- Umgrenzung der Flächen, deren Böden mit umweltgefährdeten Stoffen belastet sind, § 9 Abs. 5 Nr. 3 BauGB
- Pflanzbindung: Erhaltung von Bäumen
- Anpflanzung von Bäumen und Sträuchern BauGB § 9 (1) 25a

Fassung vom 20.04.2017

	Ackeramt:
Kreis: Sigmaringen Gemeinde: Pfullendorf Gemarkung: Gaisweiler	Bebauungsplan
Gewerbegebiet Gaisweiler	Maßstab: 1:1000
	Geling: Bad Saulgau, 20.04.2017 Tel. 07391-77700 Fax 07391-777040 Proj. Nr. 11804.00
88348 Bad Saulgau Poststraße 10 INGENIEURBÜRO KARCHER GMBH 88584 Ehingen Hauptstraße 25	Tel. 07391-537333, Fax: 07391-537334 Tel. 07391-77700, Fax: 07391-777040
Anlage Nr.:	

11804.00_BEB_Gewerbegebiet_Gaisweiler_Anschluss_Gewerbegebiet_Gaisweiler.dwg, BEB.Plan, 20.04.2017