



# Zeichenerklärung

## Art der baulichen Nutzung

**MI** Mischgebiet

## Bauweise, Baugrenze

überbaubare Grundstücksfläche  
Baugrenze  
nicht überbaubare Grundstücksfläche

## Verkehrsflächen

Einfahrtsbereich  
Bereich ohne Ein- und Ausfahrt

## Sonstige Planzeichen

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes 3.171 m<sup>2</sup>

Vorhandene Bebauung

Flurstücksgrenzen und Flurstücksnummern und Grenzpunkten

Umgrenzung der Flächen, die von der Bebauung freizuhalten sind

## Füllschema der Nutzungsschablone

Art der baulichen Nutzung	maximale Anzahl d. Vollgeschosse	MI-1	II
		0,6	1,2
Grundflächenzahl	Geschossflächenzahl	FD/GD	o
Dachform	Bauweise	FD/GD	o

FD = Flachdach  
GD = Giegenes Dach bis 15°  
o = Offene Bauweise

**"Bahnaerial Pfullendorf 1. Teiländerung"**  
Bebauungsplan der Innenentwicklung

Stadt Pfullendorf  
Kirchplatz 1  
88630 Pfullendorf

LANDSCHAFTSARCHITEKT

**PLANSTATT SENNER**  
Landschaftsarchitektur | Umweltplanung | Stadtentwicklung

Brennlestraße 21, 88662 Überlingen, Tel: 07551 99 91-0  
PROJEKT-NR. 1506A

Planzeichnung - Entwurf

Stadt Pfullendorf

Format: A3 quer	Masstab: 1:500	Planer/Datum: th - 20.10.16	Geproft/Datum:	Genehmigt/Datum:	Plannr.:	Änderung Plannummer:
-----------------	----------------	-----------------------------	----------------	------------------	----------	----------------------